

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050.83.2026  
Burmistrza Toszka  
z dnia 8 kwietnia 2026 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod ogródek warzywny.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Obręb k.m.</i>	<i>Opis nieruchomości w ha</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
1.	cz. działki 38/21 o pow. 0,0450 ha ogródek nr 6	Kotulin k.m. 13	LsIV – 0,0450 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>ZL</b> – tereny parku	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
2.	cz. działki 303/82 o pow. 0,0447 ha ogródek nr 1	Kotulin k.m. 13	RV – 0,0447 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>17MU</b> – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z usługami nieuciążliwymi	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
3.	cz. działki 298/82 o pow. 0,0358 ha ogródek nr 1	Kotulin k.m. 13	RV – 0,0355 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>17MU</b> – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z usługami nieuciążliwymi	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni od dnia 9 kwietnia 2026 r. do dnia 30 kwietnia 2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl) i na stronie głównej [www.toszek.pl](http://www.toszek.pl). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.