

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.351.2025
Burmistrza Toszka
z dnia 15 grudnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod ogródek warzywny.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Obręb k.m.</i>	<i>Opis nieruchomości w ha</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
1.	cz. działki 606/43 o pow. 0,0410 ha ogródek nr 35	Toszek k.m. 1	RIVa – 0,0410 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2-UKs – sport i rekreacja	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
2.	cz. działki 278/43 o pow. 0,0360 ha ogródek nr 21	Toszek k.m. 1	RIVa – 0,0360 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2-UKs – sport i rekreacja	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni od dnia 16 grudnia 2025 r. do dnia 6 stycznia 2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.toszek.pl i na stronie głównej www.toszek.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.