

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020., poz 1990 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy -	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 173/14 o pow. 0,0135 ha	GL1G/00037089/2	Toszek ark. 9	B - 0,0135 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2 ZI - tereny zieleni istniejącej	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie.	do 31.10
2	cz. działki nr 279/45 o pow. 0,0136 ha	GL1G/00034047/5	Toszek ark. 1	RV- 0,0136 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2 ZI - tereny zieleni istniejącej	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie.	do 31.10
3	493/91 o pow. 0,0029 ha	GL1G/00137611/2	Toszek ark. 1	B - 0,0029 z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne	1MwU - tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego o niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,50 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT rocznie. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, publikowany przez Prezesa GUS, za rok poprzedni.	do 31.10
4	494/91 o pow. 0,0007 ha	GL1G/00137611/2	Toszek ark. 1	B - 0,0007 z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne	1MwU - tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego o niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,50 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT rocznie. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, publikowany przez Prezesa GUS, za rok poprzedni.	do 31.10

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Poz. 3, 4 objęta jest umową dzierżawy do dnia 31.03.2021r.

Poz. 1 objęta jest umową dzierżawy do dnia 28.02.2021r.

Wykaz wywieszono od dnia 01.02.2021r. do dnia 22.02.2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.