

Protokół nr 3/2024
z posiedzenia wspólnego stałych komisji
Rady Miejskiej w Toszku,
które odbyło się w dniu 17 września 2024 r.

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 13⁰⁰

Godzina zakończenia posiedzenia: 13⁵⁹

Ogólna liczba radnych: 12

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

PKT 1 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

Wspólnemu posiedzeniu stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, tj. Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych przewodniczył **Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Toszku - Pan Arkadiusz Dyas.**

W posiedzeniu udział brali:

- 1) Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk,
- 2) Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce,
- 3) Sekretarz Gminy - Pani Dominika Gmińska,
- 4) Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis,
- 5) Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Pan Paweł Szumiał,
- 6) Radca Prawny - Pan Michał Szachnitowski,
- 7) Starszy Inspektor - Pani Ewa Koprek,
- 8) Radna Rady Powiatu Gliwickiego - Pani Beata Antosik,
- 9) Radny Rady Powiatu Gliwickiego - Pan Ginter Skowronek,
- 10) przedstawiciel Jednostki Wojskowej Dywizjonu 34 z Bytomia - Kapitan Kamil Dudziak,
- 11) przedstawicielki Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - Pani Anna Myśliwiec i Pani Aleksandra Kosmal,
- 12) przedstawiciele Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Posłuszna, Pan Henryk Krupa i Pan Wojciech Błądziński
- 13) Sołtysi - Pani Łucja Florian (Sołectwo Płużniczka), Pani Inga Potkowa (Sołectwo Wilkowiczki), Pan Jakub Krzykawski (Sołectwo Ligota Toszecka) i Pan Piotr Havemeister (Sołectwo Pisarzowice),
- 14) Starszy Inspektor - Pani Sandra Drewniok.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas powitał zebranych i poinformował, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 12 radnych, co oznacza wymagane kworum.

PKT 2 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas odczytał porządek posiedzenia, po czym zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia lub wnioski o wprowadzenie zmian.

Nikt nie wniósł uwag ani żadnych wniosków.

PKT 3 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Dyskusja nt. przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Pisarzowice w gminie Toszek

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas oznajmił, że celem przedmiotowego posiedzenia jest przedstawienie i przedyskutowanie wszystkich możliwości zatrzymania budowy kurzej fermy w Pisarzowicach. Następnie poprosił **Starszą Inspektor - Panią Ewę Koprek** o przedstawienie obecnej sytuacji i statusu sprawy, która powiedziała, że na chwilę obecną postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzone przez Burmistrza Tarnowskich Gór jest zawieszono postanowieniem z dnia 9 października 2023 r. Zostało ono zawieszono, ponieważ organ wezwał wnioskodawcę do przedłożenia dokumentacji hydrologicznej sporządzonej dla w/w inwestycji oraz uzupełnienia raportu - w zakresie dotyczącym przedstawienia warunków geologicznych i hydrogeologicznych, w oparciu o dane określone w dokumentacji hydrogeologicznej opracowanej dla przedsięwzięcia mogącego negatywnie oddziaływać na wody podziemne. Następstwem powyższego było złożenie przez pełnomocnika inwestora pisma wnoszącego o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. Zgodnie z uzasadnieniem pełnomocnika inwestora, wniosek o zawieszenie postępowania wynika z czasochłonnej procedury opracowania dokumentacji hydrogeologicznej. Postępowanie może być zawieszono maksymalnie do trzech lat.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas oddał głos **Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Toszku - Panu Rafałowi Kucharczykowi (Kucharczyk)**, który poinformował, że ze wszystkich zaproszonych gości nie ma tylko przedstawiciela Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o., który będzie odpowiadał za ewentualne podłączenie wody do fermy oraz przedstawiciela Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR), ponieważ toczy się postępowanie sądowe w sprawie skorzystania przez KOWR z prawa pierwokupu gruntów. W związku z powyższym organ ten nie chce zabierać oficjalnego stanowiska w przedmiotowej sprawie, ponieważ jest stroną w powyższym postępowaniu. **Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk** przedstawił gości biorących udział w posiedzeniu. Zapytał również przedstawicieli Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach, czy mają jakieś nowe informacje w sprawie na dzień dzisiejszy. **Przedstawicielka Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Pośluszn**a odpowiedziała, że na chwilę obecną nie ma nowych informacji. Ostatnią taką informacją przekazaną w sprawie było pismo z KOWR dotyczące informacji o dzierżawie gruntu bez możliwości zabudowy. Następnie **Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk** zapytał o pismo z Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. dotyczące braku możliwości dostarczania wody do inwestycji.

Ad vocem głos zabrała **Przedstawicielka Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Posłuszna**, która poinformowała, że według jej informacji Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. odmówił dostarczania większej ilości wody, ale nie jest to jednoznaczne z brakiem dostarczania jej w mniejszych ilościach.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk powiedział, że Gmina Toszek jest współnikiem Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. i nie wyrazi zgody na dostarczanie jakiegokolwiek ilości wody, ponieważ inwestycja jest za blisko zbiorników wodnych, co stwarza zbyt duże zagrożenie zanieczyszczenia wody. **Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk** dodał również, że jego zdaniem kwestią czasu i formalnością jest możliwość skorzystania przez KOWR z prawa pierwokupu.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas zapytał przedstawiciela Jednostki Wojskowej Dywizjonu 34 z Bytomia oraz przedstawicielki Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie, czy mogliby wypowiedzieć się w tym temacie.

Przedstawiciel Jednostki Wojskowej - Dywizjonu 34 z Bytomia - Kapitan Kamil Dudziak stwierdził, że wypowiada się z perspektywy użytkownika terenu. Poinformował, że jednostka wojskowa chce się rozbudować niemalże dwukrotnie w niedalekiej przyszłości. Zwrócił uwagę na główny czynnik, który mógłby oddziaływać w tej sprawie, na ustalone w 2015 roku strefy ochronne na tym terenie.

Przedstawicielka Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - Pani Anna Myśliwiec powiedziała, że działka, na której ma powstać kurza ferma znajduje się we wszystkich trzech strefach zagrożenia, gdzie obowiązuje bezwzględny zakaz zabudowy, ponieważ jest to strefa zagrożenia wybuchem.

Przedstawicielka Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - Pani Aleksandra Kosmal dodała, że jeśli plan powiększenia jednostki niemal dwukrotnie się zwiększy, to oczywiście strefy ochronne również się powiększą.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy wojsko jest w stanie wystąpić z oficjalnym pismem do urzędów o powiększeniu tej jednostki wojskowej i stref ochronnych.

Przedstawiciel Jednostki Wojskowej - Dywizjonu 34 z Bytomia - Kapitan Kamil Dudziak powiedział, że niestety nie, ponieważ rozbudowa jednostki jest jeszcze na etapie procedowania. Zaproponował, że może zwrócić się do swoich przełożonych, aby wystosowali pismo z prośbą o informację o zakresie powiększenia jednostki do Ministerstwa Obrony Narodowej. Dopiero po otrzymaniu odpowiedzi będą mogli poinformować Gminę Toszek.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk zapytał, czy można otrzymać informacje na temat stref zagrożenia i ochronnych.

Przedstawicielka Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - Pani Anna Myśliwiec powiedziała, że takie informacje zawarte są w studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk zapytał jeszcze **Przedstawiciela Jednostki Wojskowej - Dywizjonu 34 z Bytomia - Kapitana Kamila Dudziaka** o to, czy wiadomo, kiedy jednostka zamierza się rozbudować. Przedstawiciel poinformował, że nie jest osobą decyzyjną w tym temacie i nie chce wprowadzać uczestników posiedzenia w błąd.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy ktoś chce jeszcze zabrać głos w sprawie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk zapytał Radnych Powiatu Gliwickiego czy mogą coś dodać w tej sprawie.

Radna Rady Powiatu Gliwickiego - Pani Beata Antosik odpowiedziała, że jako Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji może poinformować, że podejście Rady Powiatu do tej inwestycji jest tożsame z większością głosów zabranych na tym posiedzeniu.

Radny Rady Powiatu Gliwickiego - Pan Ginter Skowronek zauważył, że nie został poruszony temat planu zagospodarowania przestrzennego i zapytał, czy to przedsięwzięcie jest zgodne z planem. **Burmistrz Toszka** potwierdził.

Przedstawicielka Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Posłuszna zapytała, czy jest możliwość zmiany planu zagospodarowania przestrzennego po to, aby nanieść informację o wojskowych strefach ochronnych i strefach zagrożenia.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk powiedział, że w najbliższym czasie każda gmina musi uchwalić plan ogólny i potwierdził możliwość wprowadzenia takich zmian. Wszystkie zmiany i obostrzenia w planie zagospodarowania przestrzennego muszą być wprowadzone w taki sposób, aby zainteresowani nie mieli możliwości domagać się prawa o odszkodowanie od Gminy. **Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk** nadmienił, że warto podkreślić, że dzięki takim sprawom można zdobyć potrzebne doświadczenie, aby w przyszłości zapobiegać takim inwestycjom jeszcze przed ich planowaniem. Jako przykład podał inwestycję na bardzo dużą skalę dotyczącą budowy tuczarni w Gminie Wielowieś, dlatego jego zdaniem najlepiej dodać odpowiednie zapisy dotyczące zakazu budowy na skalę przemysłową już w planie zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawicielka Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Posłuszna zapytała, czy Gmina Toszek powinna się obawiać, że ten konkretny inwestor może ubiegać się o odszkodowanie od Gminy nie będąc jeszcze właścicielem terenu. **Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk** zaprzeczył. Nadmienił jednak, że trzeba pamiętać, że o te grunty cały czas toczy się postępowanie sądowe.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas poprosił o komentarz **Radcę Prawnego - Pana Michała Szachnitowskiego**, który zgodził się z wypowiedzią **Burmistrza Toszka**, że na tę chwilę nie można niczego zakładać. Dopóki nie zakończy się postępowanie sądowe i nie będzie wiadomo, kto jest właścicielem tych gruntów, to niczego nie można wykluczać.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk podsumował, że jeśli toczące się postępowanie sądowe zakończy się na korzyść inwestora, to ten nadal będzie musiał ubiegać się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w Tarnowskich Górach. W następnej kolejności o podłączenie wody w Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. Jeśli nie otrzyma zgody, to musi starać się o zgodę na wykopanie studni. Ostatnią sprawą są strefy ochronne terenów wojskowych, które mogą mocno ograniczyć lub nawet zniweczyć plany budowy kurzej fermy. **Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk** zapytał, czy ktoś chce coś jeszcze dodać do sprawy.

Radna - Pani Gabriela Treter zapytała, czy konsultacje dla mieszkańców będą otwarte czy też będą prowadzone w węższym gronie.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk odpowiedział, że sposób konsultacji jest ściśle określony w przepisach prawa i w uchwale Rady Miejskiej w Toszku, po czym poinformował, że konsultacje są otwarte dla wszystkich mieszkańców i w żaden sposób nie są ograniczane.

Przedstawiciel Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pan Henryk Krupa zwrócił uwagę, że obowiązkiem Urzędu jest powiadomić, kto jest stroną w postępowaniu. W tym przypadku m.in. są to Lasy Państwowe, Polskie Koleje Państwowe, Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad oraz rolnicy, którzy nie wiedzą jakie mają prawa.

Starszy Inspektor - Pani Ewa Koprek powiedziała, że postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzi Burmistrz Tarnowskich Gór i zgodnie z kodeksem postępowania administracyjnego, w przypadku gdy w postępowaniu jest powyżej 10 stron, wszelkie zawiadomienia następują w formie publicznego obwieszczenia.

Przedstawiciel Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pan Wojciech Błądziński zabrał głos w sprawie ujęcia wody położonego w pobliżu planowanej inwestycji. Poinformował, że konsultował się z pięcioma niezależnymi hydrogeologami, którzy poinformowali go, że strefy ochronne ujęć wody leżą w gestii Gminy i to ona jest jednostką decyzyjną. Według Pana Wojciecha Błądzińskiego należałoby zrobić odwierty na terenie, gdzie planowana jest inwestycja, żeby sprawdzić, czy ferma nie będzie zagrażać zanieczyszczeniem ujęciu wody.

Drugą kwestią, którą poruszył **Przedstawiciel Komitetu Protestacyjnego - Pan Wojciech Błądziński**, to nielegalne składowisko odpadów usytuowane 200 metrów od Potoku Toszeckiego.

Radca Prawny - Pan Michał Szachnitowski zaprzeczył informacjom jakoby to Gmina Toszek odpowiadała za decyzję o strefach ochronnych ujęć wodnych.

Przedstawiciel Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pan Henryk Krupa powiedział, że Komitet wystąpił do Wojewody z pismem kwestionującym wydawanie opinii przez ten sam podmiot, który robił opinię środowiskową, a później analizę zagrożeń. Nadmienił również, że Komitet Protestacyjny stara się nagłośnić sprawę poprzez wstąpienie do koalicji społecznej „STOP Fermom Przemysłowym”, które w bardzo szybkim tempie powstają w Polsce.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk zapytał Przedstawicielki Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie czy działania, które podejmuje Gmina nie wpłyną na plany wojska dotyczące poszerzenia stref zagrożenia.

Przedstawicielka Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - Pani Anna Myśliwiec zaprzeczyła i wytłumaczyła różnice w rodzajach stref ochronnych i ich ograniczeniach. Powiedziała, że te strefy istnieją już 9 lat, a jeśli zostaną powiększone, to taka informacja musi dotrzeć do Gminy i zostać naniesiona w planie zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych - Pan Roman Waloszek w imieniu wszystkich radnych powiedział, że Rada Miejska w Toszku popiera uniemożliwienie budowy kurzej fermy w Pisarzowicach.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy Komitet Protestacyjny oczekuje od Rady Miejskiej w Toszku jakichkolwiek działań w najbliższym czasie.

Przedstawicielka Komitetu Protestacyjnego Budowy Fermy Drobiu w Pisarzowicach - Pani Beata Posłuszna powiedziała, żeby zastanowić się nad rozwiązaniami, które są możliwe do realizacji pomimo działań wojska i toczącego się postępowania sądowego, ponieważ to są rozwiązania oddalone w czasie i Gmina nie ma na nie wpływu i jej zdaniem na tę chwilę można zająć się ustaleniem strefy pośredniej.

Burmistrz Toszka - Grzegorz Kupczyk podziękował wszystkim za uczestnictwo w posiedzeniu, zwłaszcza, że temat tej inwestycji jest dla wszystkich bardzo istotny. Ważne jest, że wszyscy uczestnicy mają ten sam cel, który można osiągnąć wspólnymi siłami. Burmistrz zaproponował kolejne takie posiedzenie w chwili, kiedy nastąpią nowe okoliczności dotyczące tej sprawy.

PKT 4 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy są jakieś inne tematy do omówienia. Nikt z zebranych radnych ani zaproszonych gości nie zabrał głosu.

PKT 5 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Zakończenie posiedzenia

Wobec wyczerpania tematów, które były przedmiotem posiedzenia **Przewodniczący posiedzenia - Pan Arkadiusz Dyas** podziękował wszystkim za uczestnictwo i zakończył posiedzenie o godz. 13⁵⁹.

Posiedzenie wspólne Komisji było nagrywane za pomocą dyktafonu. Integralną część protokołu stanowi zapis na płycie CD - załącznik nr 2 do protokołu.

Protokołowała

8 października 2024 r.

Inspektor Aleksandra Bełc-Tomala

.....

data sporządzenia protokołu i podpis

Przewodniczący posiedzenia

16 października 2024 r.

Radny Arkadiusz Dyas

.....

data zatwierdzenia protokołu i podpis

Załączniki:

1. Lista obecności radnych.
2. Nagranie z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku z dnia 17 września 2024 r.