

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Toszka
nr 0050.138.2012 z dnia 23.05.2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**niezabudowanych , stanowiących własność Gminy Toszek , przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

1.

L.p	Miejsce	Oznaczenie geodezyjne					Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena zł (netto)
	Położenie	KW	Nr działki	k.m.	Obręb	Pow. m ²			
1	Toszek	GL1G/000 37101/3	300/82	10	Toszek	349	Teren niezabudowany położony w Toszku w rejonie ul. Wielowiejskiej Dojazd odbywa się poprzez działkę nr 1180/181. Na działce nie są zlokalizowane media. Otoczenie stanowią działki budowlane nie zabudowane .	18 - MU <u>Przeznaczenie podstawowe:</u> a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bez usług, c) zabudowa zagrodowa d) usługi nieuciążliwe na wydzielonej działce	26 440,00
2	Toszek	GL1G/000 37101/3	301/82	10	Toszek	354	Teren niezabudowany położony w Toszku w rejonie ul. Wielowiejskiej Dojazd odbywa się poprzez działkę nr 1181/181. Na działce nie są zlokalizowane media. Otoczenie stanowią działki budowlane nie zabudowane .	18 - MU <u>Przeznaczenie podstawowe:</u> a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bez usług, c) zabudowa zagrodowa d) usługi nieuciążliwe na wydzielonej działce	26 780,00
3	Toszek	GL1G/000 37101/3	302/82	10	Toszek	480	Teren niezabudowany położony w Toszku w rejonie ul. Wielowiejskiej Dojazd odbywa się poprzez działkę nr 1182/181. Na działce nie są zlokalizowane media. Otoczenie stanowią działki budowlane nie zabudowane .	18 - MU <u>Przeznaczenie podstawowe:</u> a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bez usług, c) zabudowa zagrodowa d) usługi nieuciążliwe na wydzielonej działce	35 470,00

2. Terminy wnoszenia opłat:

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej uzyskana w przetargu, winna być wpłacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z dnia 05.04.2004 r. z późn. zm)

3. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

4. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złoży stosowny wniosek tj od dnia 25.05.2012 r. do dnia 06.07.2012 r.

Złożenie wniosku po upływie tego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu gruntów.

W związku z art.35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni od dnia 25.05.2012 r. do dnia 15.06.2012 r.

Przetarg zostanie ogłoszony i podany do publicznej wiadomości po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej:[www. bip.toszek. pl](http://www.bip.toszek.pl)


z up. BURMISTRZA
Zdzisława Mróz
Z-ca Burmistrza