

WYKAZ
zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Toszek, przeznaczonej do oddania
w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Lp.	KW	nr działki, pow. (w ha) k.m.	Lokalizacja	Pow. lokalu (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarow ania	Okres trwania umowy	Wysokość miesięcznej opłaty (netto)
				Udział w gruncie i częściach wspólnych budynku			
1		1489/215 0,0923 ha k.m. 1	Toszek, ul. Gliwicka 10	15,81	11-MU garaż nr 3	na czas nieoznaczony	15,81 m ² x 3,50 zł = 55,34 zł
				0,0546			

1. Do wyżej wyliczonej opłaty doliczony zostanie podatek VAT, według obowiązującej stawki.
2. Opłaty wnoszone będą kwartalnie w terminach: I kwartał do 20 marca, II kwartał do 20 maja, III kwartał do 20 września, IV kwartał do 20 listopada.
3. Miesięczna stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny. Pierwsza zmiana stawki w wyniku waloryzacji nastąpi od 1 stycznia 2027r.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 399) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 6 lipca 2026 r. do 27 lipca 2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu Miejskiego w Toszku. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.